

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 7

«20» 08 2020г.

№ 1

Дата и место проведения общего собрания: «19» часов 00 мин. « » 20 года
г. Новосибирск, ул. Зорге 7, 2 этаж

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «01» 08 2020 года
Дата окончания общего собрания «20» 08 2020 года
Адрес многоквартирного дома: Зорге 7
Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания
Мельникова Ирина Борисовна
(Ф.И.О. гражданина), № 05 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:
Мельникова И. Б. № 05 И.Б.
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Решетникова Е. В. № 74 Е.В.
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов: Мельникова И. Б. № 33 И.Б.
Васильева С. И. № 79 С.И.
(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:
Присутствующие физические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица (указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица
1						
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 72 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 2575 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3567,10 квадратных метров, в том числе 0,00 квадратных метров нежилых помещений и 3567,10 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 118,30 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.
2. Об избрании Председателя Совета дома, наделении его правом подписания документов.
3. Об избрании Совета дома, наделении их правом подписания документов.
4. Разрешить компаниям провайдерам использовать конструктивные элементы помещений здания № 7 по ул.Зорге под оборудование на возмездной основе.
5. Установить плату за использование конструктивных элементов помещений здания № 7 по ул.Зорге в размере 300 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.
6. Установить компаниям-провайдерам плату за потребленную электроэнергию в размере 200 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.
7. Приобретение 3 урн для мусора за счет денежных средств, полученных от Интернет-провайдеров на общую сумму 6020р.вк.
8. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
9. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Мельникову ИВ
(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания Мельникову ИВ
избрать секретарем собрания Решетникову ЕБ
и членов счетной комиссии: Мельникову ЛА, Высокую СИ
и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания Мельникову ИВ
Избрать секретарем собрания Решетникову ЕБ
и членов счетной комиссии: Мельникову ЛА, Высокую СИ
и наделить их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания Мельникову ИВ
Избрать секретарем собрания Решетникову ЕБ
и членов счетной комиссии: Мельникову ЛА, Высокую СИ
и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 2. Об избрании Председателя Совета дома, наделении его правом подписания документов.

Слушали Мельникову ИВ
(ФИО)

Краткое содержание: Избрать Председателем Совета дома Мельникову ИВ
наделить его правом подписания документов.

Предложено: Избрать Председателем Совета : дома Мельникову ИВ
наделить его правом подписания документов.

Решили (постановили): Избрать Председателем Совета дома Мельникову ИВ
наделить его правом подписания документов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об избрании Совета дома, наделении его правом подписания документов.

Слушали Мельникову СВ (ФИО)

Краткое содержание: Избрать Совет дома Мельникову АА № 33 наделить его правом подписания документов.

Предложено: Избрать Совет дома Мельникову АА наделить его правом подписания документов.

Решили (постановили): Избрать Совет дома Мельникову АА наделить его правом подписания документов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. Разрешить компаниям провайдерам использовать конструктивные элементы помещений здания № 7 по ул.Зорге под оборудование на возмездной основе.

Слушали Мельникову СВ (ФИО)

Краткое содержание: Разрешить компаниям провайдерам использовать конструктивные элементы помещений здания № 7 по ул.Зорге под оборудование на возмездной основе.

Предложено: Разрешить компаниям провайдерам использовать конструктивные элементы помещений здания № 7 по ул.Зорге под оборудование на возмездной основе.

Решили (постановили) Разрешить компаниям провайдерам использовать конструктивные элементы помещений здания № 7 по ул.Зорге под оборудование на возмездной основе.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Установить плату за использование конструктивных элементов помещений здания № 7 по ул.Зорге в размере 300 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Слушали Мельникову СВ (ФИО)

Краткое содержание: Установить плату за использование конструктивных элементов помещений здания № 7 по ул.Зорге в размере 300 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Предложено: Установить плату за использование конструктивных элементов помещений здания № 7 по ул.Зорге в размере 300 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Решили (постановили): Установить плату за использование конструктивных элементов помещений здания № 7 по ул.Зорге в размере 300 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 6. Установить компаниям-провайдерам плату за потребленную электроэнергию в размере 200 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Слушали Мельникову СВ (ФИО)

Краткое содержание: Установить компаниям-провайдерам плату за потребленную электроэнергию в размере 200 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Предложено: Установить компаниям-провайдерам плату за потребленную электроэнергию в размере 200 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Решили (постановили): Установить компаниям-провайдерам плату за потребленную электроэнергию в размере 200 рублей в месяц с 1 сентября 2020 года.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 7 . Приобретение 3 урн для мусора за счет денежных средств, полученных от Интернет-провайдеров на общую сумму 6020,00р.
Слушали Мельникова ИВ
Краткое содержание: Приобрести 3 урны для мусора за счет денежных средств, полученных от Интернет-провайдеров на общую сумму 6020,00р.
Предложено: Приобрести 3 урны для мусора за счет денежных средств, полученных от Интернет-провайдеров на общую сумму 6020,00р.
Решили (постановили): Приобрести 3 урны для мусора за счет денежных средств, полученных от Интернет-провайдеров на общую сумму 6020,00.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 8 . Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования.

Слушали Мельникова ИВ
(ФИО)

Краткое содержание: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования ООО УЖК «Кировская», Мельникова И.Б. кв.65

Предложено: определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования ООО УЖК «Кировская», Мельникова И.Б. кв.65

Решили (постановили): определить место размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования общего собрания ООО УЖК «Кировская», Мельникова И.Б. кв.65

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов
Решение принято, не принято.

Вопрос № 9. Определение места хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания.

Слушали Мельникова ИВ

Краткое содержание: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ГЖИ НСО, копии УЖК «Кировская», Мельникова И.Б. кв.65

Предложено: определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ГЖИ НСО, копии УЖК «Кировская», Мельникова И.Б. кв.65

Решили (постановили): определить место хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания ГЖИ НСО, копии УЖК «Кировская», Мельникова И.Б. кв.65

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 2575 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» — %, что составляет — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — %, что составляет — голосов
Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
определить: ООО УЖК «Кировская» на _____

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0

листах*

- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 10 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

[Подпись] / 20.08.20 (дата проставления подписи) Мешников ИВ

Секретарь общего собрания:

[Подпись] / 20.08.20 (дата проставления подписи) Решетников ЕЕ

Лица, проводившие подсчет голосов:

- [Подпись] / 20.08.20 (дата проставления подписи) Мешников
- [Подпись] / (дата проставления подписи)
- / (дата проставления подписи)